



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**Núm. de Decret i Data:  
2022DEC002626 07/12/2022**

EXP. X2022003218  
URBANISME-GBG

## DECRET

### APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REFORMA DEL GIMNÀS DE L'ESCOLA PUIG D'ARQUES

#### RELACIÓ DE FETS

1. Atès l'informe del tècnic i jurídic, que disposa:

“Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009 i la normativa sectorial en relació a les obres d'urbanització.

Vist el PROJECTE DE REFORMA DEL GIMNÀS DE L'ESCOLA PUIG D'ARQUES, redactat per Ariadna Serrano Masoliver i Maria Bosch Bou (RE núm. E2022009924 de data 16 de novembre de 2022), amb un pressupost de 48.347,94 € IVA INCLÒS.

L'actuació es realitza en l'àmbit del sòl urbà.

L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra municipal ordinària de nou establiment, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), estableixen el contingut mínim dels Projectes.

L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que “la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva”.

Atès l'article 37 del Decret 179/1995, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals que disposa:

“Procediment

37.1 La tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent:

- Acord d'aprovació inicial.
- Informació pública i notificació individual, si s'escau.
- Aprovació definitiva.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08  
CIF: P1704900-H Correu: [ajuntament@cassa.cat](mailto:ajuntament@cassa.cat)



## Ajuntament de Cassà de la Selva

37.2 La informació pública del projecte és de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació a què es refereix l'article 31 d'aquest Reglament.

37.3 Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública són diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

37.4 En la tramitació dels projectes en la qual hagi d'intervenir una altra administració, perquè així ho exigeixi la legislació sectorial, s'han de complir els tràmits que aquesta legislació imposi. La no emissió dels informes dins dels terminis concedits donarà lloc al seguiment de les actuacions, sempre que no siguin determinants per a l'aprovació del projecte.

37.5 El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

37.6 Per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable."

Segons l'article 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, correspon l'Alcalde l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, com és el cas, qui té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Existeix consignació a la següent aplicació pressupostària:

- Reserva de crèdit número 22022-11053 per la quantitat de 48.347,94 €.

Per tot això, **INFORMEM FAVORABLEMENT I PROPOSEM** a la Junta de Govern Local que acordi:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE REFORMA DEL GIMNÀS DE L'ESCOLA PUIG D'ARQUES, redactat per Ariadna Serrano Masoliver i Maria Bosch Bou (RE núm. E2022009924), amb un pressupost de 48.347,94 € IVA INCLÒS.**





## Ajuntament de Cassà de la Selva

**SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** el projecte inicialment aprovat durant un termini de **TRENTA DIES HÀBILS**, comptats a partir del dia següent hàbil de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Tauler d'Edictes Municipal i a la pàgina Web municipal, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament esmentat, en el ben entès que de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, caldrà sotmetre'l a la seva aprovació definitiva i, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, aquesta es publicarà del projecte al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

**TERCER.-** Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta."

### FONAMENTS DE DRET

Article 12.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), estableixen el contingut mínim dels Projectes.

Article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que "la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva".

Article 37 del Decret 179/1995, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals l'article 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, correspon l'Alcalde l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, com és el cas, qui té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'avocació de la competència.

Per tot això,

### RESOLC,

**PRIMER.-** AVOCAR la competència delegada a la Junta de Govern Local, segons l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

**SEGON.-** APROVAR INICIALMENT el projecte de reforma del gimnàs de l'escola Puig d'Arques, redactat per Ariadna Serrano Masoliver i Maria Bosch Bou (RE núm. E2022009924), amb un pressupost de 48.347,94 € IVA inclòs.

**SEGON.-** SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte inicialment aprovat durant un termini de TRENTA DIES HÀBILS, comptats a partir del dia següent hàbil de l'última publicació de l' anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Tauler d'Edictes Municipal i a la pàgina Web municipal, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament esmentat, en el ben entès que de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, caldrà sotmetre'l a la seva aprovació definitiva i, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, aquesta es publicarà del projecte al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

**TERCER.-** Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta

Datat i signat electrònicament,